



Строй Капитал

ПАМЯТКА

ЭТАПЫ СДАЧИ ОБОРУДОВАНИЯ

Сдача опалубки – завершительный этап монолитных работ с арендным оборудованием.

Во избежание проблем мы подготовили небольшую памятку для наших заказчиков.

Сотрудники «Строй Капитал» сделают все возможное в содействии, чтобы остаться добрыми партнерами и коллегами!

1 этап – Подготовительный

- 1.1. Подведение монолитных работ к завершению, демонтаж опалубки.
- 1.2. Организация спуска, перемещение опалубки на специально организованную площадку для очистки и смазки щитов.
Параллельно — выбраковка оборудования.

Категорически запрещается использовать молоток при очистке опалубки от бетона!

Выбраковка – оценка технического состояния оборудования (щиты, стойки и комплектующие), деление оборудования на категории:

- Оборудование, которое приемлемо для дальнейшей эксплуатации,
- Оборудование, которое НЕ приемлемо для дальнейшей эксплуатации.

Если элементы опалубки пришли в негодность, это должно быть зафиксировано и представлено поставщику.

2 этап – Обратная связь

Заказчик звонит поставщику (или поставщик звонит заказчику) и оговаривает срок сдачи и время, которое будет обоюдно удобно. Также можно записаться online с помощью Telegram-бота @StroycapBot

3 этап – Погрузка на объекте и транспортировка на склад

В установленный срок должна быть произведена погрузка оборудования и выполнена транспортировка (силами поставщика или заказчика в зависимости от условий договора).

ПРАВИЛА ПОГРУЗКИ НА ОБЪЕКТЕ

1. Погрузку на объекте следует производить с применением подкладок во избежание повреждения оборудования.
2. Ввиду осуществления БОКОВОЙ разгрузки на складе, следует грузить оборудование таким образом, чтобы можно было осуществить разгрузку **ПОГРУЗЧИКОМ**.

На складе работает ТОЛЬКО погрузчик — кран отсутствует!

3. Правила загрузки оборудования (**если машина загружена неправильно, то не подлежит разгрузке и отправляется обратно на объект**):
 - Оборудование **НЕ ДОЛЖНО** быть загружено валом.
 - Рамы погружены **ТОЛЬКО** лежа.
 - Балка БДК складывается в пачки внахлест во избежание рассыпания.
 - Мелкие элементы (например, замки, гайки и т.п.) следует упаковывать в мешки или ящики.
 - Элементы (например, подкосы и оголовники) считаются отдельно, поэтому следует их разобрать перед загрузкой (на примере оголовников и подкосов: оголовники открутить от подкосов).

РЕЖИМ РАБОТЫ СКЛАДА

С понедельника по пятницу
(включительно)
С 9:00 до 18:00
(перерыв с 14:00 до 15:00)

ДОПОЛНИТЕЛЬНО

Машины ООО «Строй Капитал»
отпускаются в первую очередь
Последняя отгрузка и разгрузка
производится в 17:00

4 этап – Приемка оборудования и составление актов

Заведующий складом (кладовщик) пересчитывает оборудование, производит дефектовку. По итогам пересчета составляется акт приема-передачи оборудования (информация о сданном оборудовании: наименование, количество, дата и состояние).

На основании акта приема-передачи составляется акт об утрате и / или повреждении оборудования.

Стоимость невозвратных либо не подлежащих восстановлению элементов, работ по ремонту и очистке заранее согласована в договоре аренды опалубки.

Заказчик имеет право забрать оборудование (срок аренды продлевается) и самостоятельно произвести ремонт, а также выкупить опалубку, заплатив стоимость, указанную в договоре.

5 этап – Юридическое и финансовое урегулирование проблем

Поиск компромисса в разногласиях, выявленных на предыдущем этапе.

Стоит отметить важность ответственного подхода к переговорам, критического мышления в оценке ситуации и реальной готовности ответственных лиц идти на компромиссы.

6 этап – Расчёт (последний этап сдачи опалубки и сделки)

**Спасибо, что ознакомились с памяткой.
С уважением, коллектив «Строй Капитал».**

Склад: +7 921 323-65-23

Офис: +7 (812) 303-59-16



stroycap.com